

תאריך חתימת הבקשה : 8.11.2021
המועד האחרון להגשה : אין (הסדר פשרה).

תפ"מ 32670-10-21

בבית המשפט השלום
בתל אביב

דירות עם בע"מ

בעניין:

על ידי בי"כ עוה"ד אמיתי אביעד ואח'י
ממשרד אביעד, איטח ושות', עורכי דין
מרח'י יצחק שדה 8, תל אביב
טל': 03-6236130 | פקס: 03-6850043

התובעת

- נגד -

1. אבריא תמרוקים בע"מ ח.פ. 516115961

2. אברי גלעד קוסטרל ת.ז. 057825820

על ידי בי"כ עוה"ד יניב מטלס ו/או ירון גרשון
ו/או דן קנטרוביץ ו/או ליאת מרגלית
נדב ו/או מעיין פאר ו/או אייל היקרי
מרח'י גוש עציון 7, גבעת שמואל 5403007
טל': 03-5328098 | פקס: 03-5328094

הנתבעים

הודעה בדבר הסדר פשרה ובקשה להשבת האגרה

הצדדים מתכבדים להודיע לבית המשפט הנכבד כי הגיעו לכלל הסדר, המייתר את המשך ניהול
הליך זה וזאת לצורכי פשרה בלבד ומבלי להודות בכל טענה ו/או תביעה של צד בטענות ו/או תביעות
משנהו.

אלו פרטי הסדר הפשרה:

1. הנתבעים מצהירים ומאשרים כדלקמן:

- 1.1. כי ביום 27.1.2020 נכרת הסכם שכירות בין התובעת לבין הנתבעת 1, לשכירת הנכס המצוי
ברח'י אגריפס 88 ירושלים, הידוע כחלקה 154 בגוש 30073 והמשמש כמחסן מסי 1314
(להלן: "הנכס"), לתקופה שמיום 1.2.2020 ועד ליום 31.1.2021 (להלן- "הסכם
השכירות"), ואשר צורף כנספח "1" לכתב התביעה בהליך שבכותרת.
- 1.2. כי הסכם השכירות הגיע לסימו ביום 31.1.2021 ומאז לא הוארך;
- 1.3. כי במועד הגשת כתב התביעה בהליך שבנדון הם לא החזיקו והם אינם מחזיקים כיום
בנכס וכי אין להם זכויות בו נכון למועד זה.

2. כפועל יוצא מאשרים הנתבעים כי הם מוותרים על כל זכות עתידית לטענת חזקה בנכס וכי ככל שהחזקה אינה בידיה של התובעת, הם מסכימים שהתובעת תקבל חזקה בלעדית בנכס על כל מערכותיו, מתקניו ומטלטליו, לכל דבר ועניין.
3. אין באמור בהסדר זה כדי לשחרר ו/או לגרוע מהתחייבויות הצדדים, ככל שקיימות, בהתאם להסכם השכירות וע"פ דין.
4. בנסיבות אלה מתייתר הדיון בתיק זה ובית המשפט הנכבד מתבקש למחוק את התביעה, ללא צו להוצאות וכן להורות כי אגרת בית המשפט ששולמה על ידי התובעת, תוחזר באמצעות ב"כ התובעת, ובהתאם לאמור בתקנה 3 לתקנות בתי המשפט (אגרות), תשס"ז-2007.


 ישיב מטלס, עו"ד
 מטלס ושות', משרד עו"ד
 בא-כח הנתבעים


 עמית מזור, עו"ד
 אביעד, איטח ושות', עורכי דין
 בא-כח התובעת

פסק דין	ה' כסלו תשפ"ב, 09/11/2021
תיק 32670-10-21	
ש' טל פישמן לוי	
מברכת את הצדדים על הגעתם להסדר מוסכם. ניתן תוקף של פסק דין להסכמות הצדדים. ניתן פטור מתשלום האגרה, וככל ששולמה- תושב, למעט הסכום המזערי הקבוע בתקנות.	
*** נחתם דיגיטלית ***	